

**SOL·LICITANT / SOLICITANTE****NOM I COGNOMS / NOMBRE Y APELLIDOS****DNI – NIF – NIE****EN REPRESENTACIÓ DE / EN REPRESENTACIÓN DE****DNI – NIF – NIE****DOMICILI / DOMICILIO****MUNICIPI / MUNICIPIO****CP****CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO****MÒBIL / MÓVIL****NOTIFICACIÓ (seleccione una de les dues opcions) / NOTIFICACIÓN (seleccione una de las dos opciones)** **ELECTRÒNICA (*) / ELECTRÓNICA (*)** **PAPER / PAPEL**

(*) Per a la notificació electrònica és necessari disposar de certificat digital.
Para la notificació electrònica es necesario disponer de certificado digital.

LLENGUA (Indique l'idioma en què desitja que aquesta Administració es relacione amb vostè) / LENGUA (Indique el idioma en el que desea que esta Administración se relacione con usted) **VALENCIÀ / VALENCIANO** **CASTELLÀ / CASTELLANO****OPOSICIÓ CONSULTA DE DADES QUE CONSTEN EN L'ADMINISTRACIÓ / OPOSICIÓN CONSULTA DE DATOS OBRANTES EN LA ADMINISTRACIÓN**

La persona sol·licitant manifesta expressament la seua oposició al fet que l'administració actuant pugua consultar o recaptar dades i documents de qualsevol Administració, i en aquest cas haurà d'aportar amb la sol·licitud la documentació acreditativa corresponent (art. 28.2 Llei 39/2015. Redactat per la disposició final 12 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre.)

La persona solicitante manifiesta expresamente su oposición a que la administración actuante pueda consultar o recabar datos y documentos de cualquier Administración, en cuyo caso deberá aportar con la solicitud la documentación acreditativa correspondiente (art. 28.2 Ley 39/2015. Redactado por la disposición final 12 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre.)

EXPOSA: / EXPONE:**Que desitge sol·licitar L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ consistent en:**Que deseo realizar LICENCIA DE PARCELACIÓN consistente en: **SEGREGACIÓ / SEGREGACIÓN** **AGRUPACIÓ / AGRUPACIÓN****PARCEL·LA/S INICIAL/S: / PARCELA/S INICIAL/ES:****EMPLAÇAMENT PARCEL·LA 1: / EMPLAZAMIENTO PARCELA 1:****REFERÈNCIA CADASTRAL PARCEL·LA 1: / REFERENCIA CATASTRAL PARCELA 1:****EMPLAÇAMENT PARCEL·LA 2: / EMPLAZAMIENTO PARCELA 2:****REFERÈNCIA CADASTRAL PARCEL·LA 2: / REFERENCIA CATASTRAL PARCELA 2:****EMPLAÇAMENT PARCEL·LA 3: / EMPLAZAMIENTO PARCELA 3:****REFERÈNCIA CADASTRAL PARCEL·LA 3: / REFERENCIA CATASTRAL PARCELA 3:****PARCEL·LES RESULTANTS: / PARCELAS RESULTANTES:****NOMBRE DE PARCEL·LES RESULTANTS: / NÚMERO DE PARCELAS RESULTANTES:** **SOL·LICITA: / SOLICITA:**

Que, tenint per presentat aquest escrit, juntament amb la documentació que s'acompanya, prèvia la tramitació corresponent, es concedisca **L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ** descrita.

Que, teniendo por presentado este escrito, junto con la documentación que se acompaña, previa la tramitación correspondiente, se conceda LICENCIA DE PARCELACIÓN descrita.

**DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA**

- Documentació acreditativa de la personalitat del sol·licitant.**
Documentación acreditativa de la personalidad del solicitante.
- **Societats: escriptura de constitució d'aquesta, i acreditació de la representació de qui signa la sol·licitud.**
Sociedades: escritura de constitución de la misma, y acreditación de la representación de quien firma la solicitud.
 - **Persones físiques que actuen en nom i representació: acreditació de la representació de qui signa la sol·licitud.**
Personas físicas que actúen en nombre y representación: acreditación de la representación de quien firma la solicitud.
 - **Comunitat de béns: contracte constitutiu d'aquesta comunitat, subscriuint la instància la totalitat de la comunitat o els qui ostenten la representació d'aquesta, sempre que acredite aquesta representació.**
Comunidad de bienes: contrato constitutivo de dicha comunidad, suscribiendo la instancia la totalidad de la comunidad o quienes ostenten la representación de esta, siempre que acredite dicha representación.
- Esriptura notarial que acredite la propietat (si en el document es descriuen diverses finques han d'assenyalar-se les afectades).**
Escritura notarial que acredite la propiedad (si en el documento se describen varias fincas deben señalarse las afectadas).
- Nota simple del Registre de la Propietat actual.**
Nota simple del Registro de la Propiedad actual.
- Projecte Tècnic subscrit per facultatiu competent.**
Proyecto Técnico suscrito por facultativo competente.
- Contingut mínim del projecte:**
Contenido mínimo del proyecto:
- **Memòria justificativa de les raons de la parcel·lació i de les seues característiques en funció de les determinacions de la normativa aplicable. En ella es descriurà jurídica i tècnicament cada finca original existent i cadascuna de les noves parcel·les, assenyalant els mesuraments reals i si s'agregarà a la finca confrontant, havent-se de fer patent que aquestes resulten adequades per a l'ús que el planejament els assigna i en el seu cas, si són aptes per a l'edificació.**
Memoria justificativa de las razones de la parcelación y de sus características en función de las determinaciones de la normativa aplicable. En ella se describirá jurídica y técnicamente cada finca original existente y cada una de las nuevas parcelas, señalando las mediciones reales y si se va a agregar a la finca colindante, debiéndose hacer patente que éstas resultan adecuadas para el uso que el planeamiento les asigna y en su caso, si son aptas para la edificación.
 - **Plànols de parcel·lació actual a escala 1:1000 com a mínim, on s'assenyalen les finques originàries registrals representades en el parcel·lari oficial, les edificacions i arbratges existents i els usos dels terrenys.**
Planos de parcelación actual, a escala 1:1000 como mínimo, donde se señalen las fincas originarias registrales representadas en el parcelario oficial, las edificaciones y arbolados existentes y los usos de los terrenos.
 - **Plànols de parcel·lació resultant, a escala 1:1000 com a mínim, en els quals apareguen perfectament identificades cadascuna de les parcel·les resultants i puga comprovar-se que no queden parcel·les no edificables.**
Planos de parcelación resultante, a escala 1:1000 como mínimo, en los que aparezcan perfectamente identificadas cada una de las parcelas resultantes y pueda comprobarse que no quedan parcelas no edificables.
- Justificant de l'Ingrés de l'Autoliquidació que exigeix l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per Llicència d'Obres (TLO)**
Justificante del Ingreso de la Autoliquidación que exige la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Licencia de Obras (TLO)
- **1,5% del cost d'execució material de l'obra.**
1,5% del coste de ejecución material de la obra.
 - **Pot accedir a l'autoliquidació des d'aquest enllaç:**
Puede acceder a la autoliquidación desde este enlace: [TLO](#)
- Model de Representació (únicament si actua per mitjà de representant).**
Modelo de Representación (únicamente si actúa por medio de representante).
- Altres:**
Otros:

DATA / FECHA

L' Eliana, de de 20

SIGNATURA / FIRMA

SR. ALCALDE – PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE L'ELIANA / SR. ALCALDE – PRESIDENTE DE L'AJUNTAMENT DE L'ELIANA

PROTECCIÓN DE DATOS / PROTECCIÓ DE DADES

De conformidad con la L.O. 3/18, de Protección de Datos Personales i garantia dels drets digitals, les dades facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament de l'Eliana, en qualitat de Responsable del Tractament, amb la finalitat de gestionar la sol·licitud manifestada en la present instància, dins el procediment administratiu corresponent. Les dades no seran cedides a tercers, llevat obligació legal. Vostè podrà exercitar els drets d'Accés, Rectificació, Supressió, Limitació o, en el seu cas, Oposició. A aquest efecte, pot realitzar-ho mitjançant el tràmit "Ejercicio de drets de protecció de dades" disponible a la Seu Electrònica, o presentant un escrit al Registre d' Entrada de l' AJUNTAMENT DE L' ELIANA, Plaça del País Valencià, 3, o, en el seu cas, al nostre Delegat de Protecció de Dades (dpd@leliana.es). En el tràmit o escrit ha d'especificar quin d'aquests drets sol·licita siga satisfet.

De conformidad con la L.O. 3/18, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, los datos facilitados por usted serán tratados por el Ayuntamiento de l'Eliana, en calidad de Responsable del Tratamiento, con la finalidad de gestionar la solicitud manifestada en la presente instancia, dentro del procedimiento administrativo correspondiente. Lo datos no serán cedidos a terceros, salvo obligación legal. Usted podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación o, en su caso, Oposición. A estos efectos, puede realizarlo mediante el trámite "Ejercicio de derechos de protección de datos" disponible en la Sede Electrónica, o presentando un escrito en el Registro de Entrada del AYUNTAMIENTO DE L' ELIANA, Plaza del País Valencià, 3, o en su caso, a nuestro Delegado de Protección de Datos (dpd@leliana.es). En el trámite o escrito deberá especificar cuál de estos derechos solicita sea satisfecho.